

HOMESTAGING
& mehr

Vorher



Nachher



Nach dem Home Staging

Durch das Zurückschneiden des Fassadenbewuchses werden besondere Details der Immobilie sichtbar.

Home Staging
in einer bewohnten Immobilie



Vorher



Nachher



Die den Raum verändernde Wirkung wurde durch das Entfernen persönlicher Gegenstände, das Herausnehmen eines Teppichs und ein neues Möbelarrangement erzielt. Anschließend wurden die Räume mit geschultem Blick von uns fotografiert.

Home Staging -

Immobilien optimal präsentieren und besser verkaufen

Nur wenige Menschen (20%), können sich Räume anders als mit der vorhandenen Einrichtung vorstellen. Mit Home Staging wird erreicht, dass sich die restlichen 80 % ebenfalls in Ihren Räumlichkeiten hineindenken und sich darin wieder finden können.

In der engeren Auswahl Ihres Kaufinteressenten stehen sich in den Rahmenbedingungen (Lage, Größe, Budget) ähnelnde Objekte. Ausschlaggebend für die Kaufentscheidung sind emotionale Beweggründe.

Für den Verkauf professionell hergerichteten und fotografierte werden bereits in Ihren Anzeigen von mehr Kaufinteressenten positiv wahrgenommen und gelesen. Wichtig ist, dass der gute Eindruck den potenzielle Käufer in einer Anzeige oder einem Exposé von einer Immobilie gewonnen haben, sich bei der Besichtigung bestätigt.

Professionell in Szene gesetzte und präsentierte Immobilien begeistern beim Besichtigungstermin die Mehrheit der Kaufinteressenten, verkaufen sich bis zu 50 % schneller als andere Immobilien, reduzieren damit die Anzahl der notwendigen Besichtigungstermine und sorgen dafür, dass Preisverhandlungen wegfallen oder auf einem hohen Niveau bleiben.

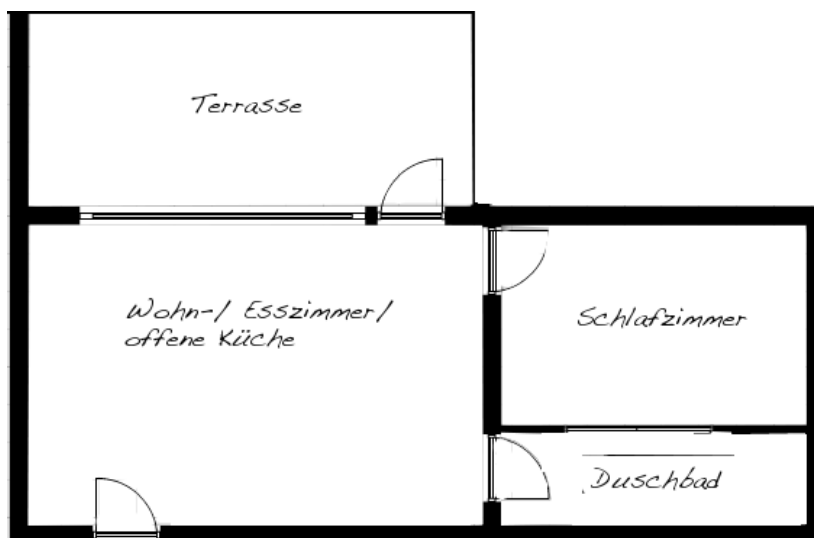
Dabei muss Home Staging weder mit großem Aufwand noch mit hohen Kosten verbunden sein. Oft genügen schon kleine Änderungen, wie ein neues Möbelarrangement oder das Einbringen von Accessoires, Farben und Licht, um verborgenen Qualitäten hervorzuheben und ein neues interessentengerechtes Ambiente zu schaffen.

Überzeugen Sie sich selbst. Für Fragen oder ein persönliches Gespräch stehen wir gern zur Verfügung.

Grundrisse erstellen oder überarbeiten

Es gibt keine oder keine aktuellen Grundrisse zu Ihrer Immobilie? Oder die gelieferten Grundrisse sind für die Darstellung in Ihrer Immobilienanzeige nicht brauchbar? RAUMSIGNATUREN erstellt und überarbeitet Grundrisse nach Ihren Vorstellungen, klassisch in schwarzweiß, mit oder ohne Beschriftung und Maßangaben, koloriert oder möbliert.

Farbige Einrichtungsbeispiele ziehen mehr Aufmerksamkeit auf sich, und helfen potenziellen Käufern einen besseren Eindruck von den Größenverhältnissen zu gewinnen.





Dipl. Des. Doris Neumann

Am Hang 2, 24211 Preetz

Ust-IdNr. DE 254417302

www.raumsignaturen.de

Kontakt

Tel.: +49 (0) 4342 / 78 96 49

Fax: +49 (0) 4342 / 78 97 93

Mobil: +49 (0) 151 / 54 80 20 97

Email: info@raumsignaturen.de





www.raumsignaturen.de